

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2023 г.**

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 63
3467,9 кв.м
479,6 / 1095,7 кв.м
46

2966 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	9,88		423794	411360	423794	-12434	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		56191	54543	56191	-1649	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,15		6434	6245	6434	-189	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		16300	15822	16300	-478	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		6863	6662	6863	-201	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		78496	76193	78496	-2303	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		69917	67866	69917	-2051	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		130398	126572	130398	-3826	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		23163	22483	23163	-680	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		13726	13323	13726	-403	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		13726	13323	13726	-403	- "
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		8579	8327	8579	-252	- "
Коммунальные услуги в т.ч.				1882681	1832391	1882681	-50290	
Ц/О	0,0236Гкал	2638,8		1244366	1212193	1244366	-32173	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	33,79/23,29		573910	557460	573910	-16450	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		64405	62738	64405	-1667	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-137973	2306475	2243751	2306475	-200697	
Текущий ремонт		1,86	-72233	77403	78043	4050	1760	
Прочие доходы					8000		8000	
ВСЕГО:			-72233	77403	86043	4050	9760	остаток ср-в на 01.01.24г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

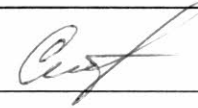
Шот-Четович В.Н.

РЕЕСТР
 ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год
 ПО ООО ЖРЭУ №14

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
октябрь	21.	ул.Ф.Энгельса д.63	Замена арматуры ц отопления кв.28. Ремонт поэтажного электросчета кв.43	шт. / шт.	3. / 1.	4 049,74	(2050,76/ 1998,98)	Акт на аварийность от 10.10.2023г., 04.10.2023г. согласно договора	14 /315

4 049,74

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В. Старостина

